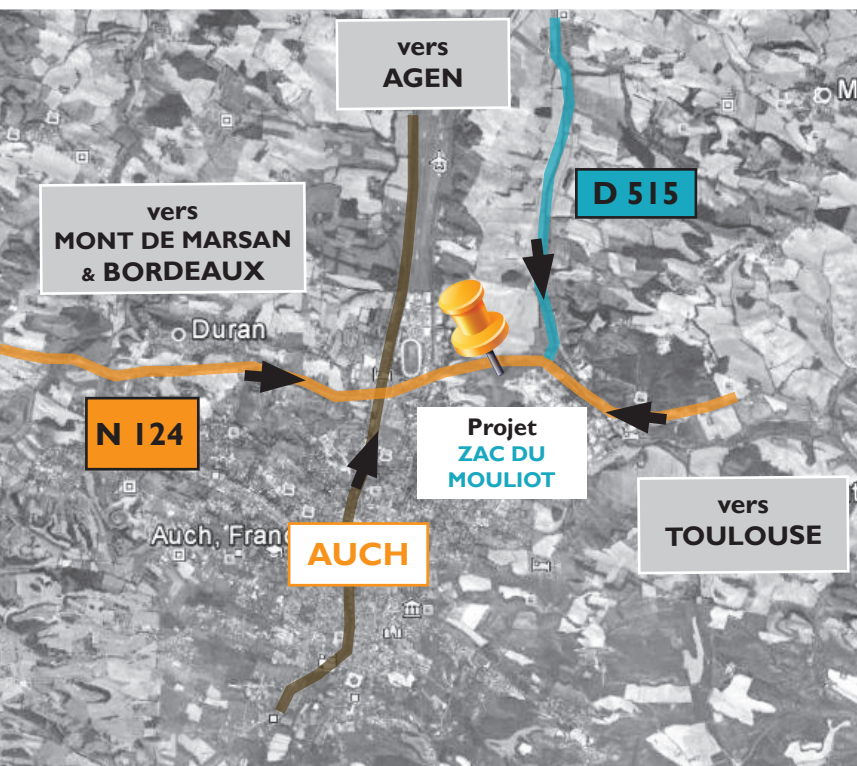




ACCÈS

Très visible depuis la N 124
Accès facile depuis N 124
ou RD 515

Situation stratégique
au Nord-Est de la ville

71 000 habitants

Communauté
d'Agglomération
du Grand Auch

CDAC OBTENUE
21 196 M²

4 plateaux commerciaux totalisant
24 boutiques
1 surface bricolage
1 alimentaire



TOTAL SHON
24 990 m²
TOTAL PARKING
1 348 places



ZONE A - GRANDE SURFACE (SHON)

A1 alimentaire vente	3 000	m ²
A2 mail	900	m ²
A3 boutiques	1 850	m ²
A4 ms	750	m ²
A5 restaurant	400	m ²

ZONE B - BRICOLAGE (SHON)

B1 ms	800	m ²
B2 brico	3 000	m ²
B2 cour matériaux	1 200	m ²

ZONE C - RETAIL (SHON)

C1 ms retail	3 000	m ²
C2 ms retail	3 000	m ²
C3 ms retail	1 250	m ²
C4 ms retail	1 200	m ²
C5 ms retail	1 420	m ²

ZONE D - MS ISOLÉES (SHON)

D1 ms isolée	1 000	m ²
D2 ms isolée	670	m ²
D3 ms isolée	650	m ²



ZAC DU MOULIOT

CONTACTS

- **Nicolas BOROWSKI**
 nicolas.borowski@sofilit.com
- **Eric FERRANDIS**
 eric.ferrandis@sofilit.com

06 03 634 065

06 11 582 666

